

Появилась надежда, что хотя бы один незавершенный объект в Северном Бутове достроят

24.03.2015

В соответствии с решением властей Москвы срок строительства гаражного комплекса по ул. Старобитцевской, вл. 22а продлен до конца 2018 года. А пока здесь расположен объект незавершенного строительства общей площадью порядка 14,5 тыс. кв. метров. Инвестор обратился с предложением о разработке ГПЗУ на строительство наземной части объекта для размещения многофункционального комплекса. Общая площадь нового строения составит 27,3 тыс. кв. м, а количество стояночных мест с учетом существующего подземного паркинга должна составить не менее 400. Это не единственный долгострой в Северном Бутове – районе со сложившимися жилыми кварталами. Огромный котлован по адресу ул. Грина, 1, между корпусами 2 и 5. Когда-то здесь затевалось возведение торгово-досугового центра, но застройщик не рассчитал своих финансовых возможностей. Участок у него изъят, но пристроить его в хорошие руки пока не удастся. Было проведено двое торгов, однако желающих так и не нашлось. Жильцам по адресу ул. Грина, 12 не дает покоя еще один котлован. Здесь должен быть подземный гараж, строительство которого подразумевает доленое участие автовладельцев. Застройщик оказался недобросовестным. Дольщики, чтобы не попасть в разряд обманутых, создали свой ГСК, на который будет переоформлена документация, и местные жители, наконец, избавятся от опасного соседства в виде котлована. Кажется, сдвинулась с места проблема долгостроя на улице Глушко, 10. В 90-х годах там начали строить объект ГО, то есть бомбоубежище. Но за 20 лет так и не построили. Между тем, бетонные блоки, торчащая ржавая арматура представляли реальную опасность особенно для детей и подростков. Решение было принято по результатам встречи районных депутатов с мэром Москвы Сергеем Собяниным. В прошлом году долгострой ликвидирован. По просьбе населения ничего капитального строить там не будут. На участке появятся спортивные площадки. По данным Департамента градостроительной политики Москвы, за 2014 год число долгостроев в столице сократилось на 13%. Теперь их насчитывается 131.

Адрес страницы: <http://sevbutovo.mos.ru/presscenter/news/detail/1683404.html>

[Управа района Северное Бутово](#)