

## **Кафе известной сети быстрого питания появится в Северном Бутове в начале 2016 г.**

26.11.2015

По словам Владислава Николаева, регионального директора департамента стратегического консалтинга Colliers International Россия, объем торговых площадей в Южном и Северном Бутове составляет порядка 79 тыс. кв. м, при этом самым крупным среди действующих торговых центров в районе является ТРЦ "Вива" площадью 21 900 кв. м. «Преимуществом этого торгового центра является его расположение между Северным и Южным Бутово, на вечерней стороне трассы, что позволяет перехватывать основную часть жителей районов на личном транспорте. Северное и Южное Бутово с учетом численности совокупно проживающего населения (порядка 294 тыс. человек), активно ведущегося жилищного строительства и наличия собственной линии метро, несмотря на расположение за МКАД, являются достаточно привлекательными для развития сетевого ритейла.

Торговый центр «Вива» общей площадью 31 тыс. кв. м является самым большим торговым объектом в Северном Бутове. В торговой галерее комплекса представлено более 140 арендаторов.

---

Адрес страницы: <http://sevbutovo.mos.ru/presscenter/news/detail/2329544.html>

---

[Управа района Северное Бутово](#)